



Beslutande organ
Kommunstyrelsen

§ 140 Försäljning av fastighet Anviken 2:37 (Pilgrimcenter)

Diarienummer KSK 2025/763

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Bräcke kommun fortsätter försäljningsprocessen och erbjuder Svenska Handelsfastigheter AB att förvärva fastigheten del av Anviken 2:37 (Pilgrimcenter).
2. Samhällsbyggnadsavdelningen får i uppdrag att vidta och genomföra nödvändiga steg för att slutföra fastighetsaffären.

Motivering

Den samlade bedömningen utifrån befintliga verksamheter belägna inom fastigheten, tillkommande verksamheter, långsiktigheten för fastighetens framtid samt vad som bedöms mest fördelaktigt för Pilgrimstad och Bräcke kommuns utveckling gör gällande att Svenska Handelsfastigheter AB är den mer fördelaktiga köparen.

Sammanfattning av ärendet

Bräcke kommun har under våren och sommaren, genom en upphandlad mäklarfirma haft del av fastigheten Anviken 2:37 (Pilgrimcenter) ute till försäljning. Det fanns ett antal spekulanter och anbudsgivare från början men det har under andra hälften av sommaren inte inkommit fler anbudsgivare eller fler (högre) bud varför mäklaren föreslår att gå vidare och genomföra fastighetsaffären. För att göra det måste Bräcke kommun besluta om vilket företag som ska erbjudas möjligheten att förvärva fastigheten.

Beslutsunderlag

Samhälls- och näringslivsutskottets beslut § 34/2026
Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse, 2026-08-07

Förslag till beslut på sammanträdet

Bo-Göran Danielsson (C) och Daniel Toresson (M) yrkar bifall till samhälls- och näringslivsutskottets förslag till beslut.

Justerande

Utdragsbestyrkande



Beslutande organ
Kommunstyrelsen

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsavdelningen

Justerande

Utdragsbestyrkande